

УТВЕРЖЕНА  
Постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика, полное наимено-

«Главная Инвестиционная компания»  
вание организации – для юридических лиц)

г. Краснодар, 350000  
ул. Дзержинского, 33, 3 эт.  
ИНН 7810833099

## Р А З Р Е Ш Е Н И Е на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000 – 28836 от 14 Октября 2014 г.

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар  
или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом

(ненужное зачеркнуть)

(наименование объекта капитального

со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по  
строительства в соответствии с проектной документацией)

ул. Евгении Жигуленко.ю 4 в Прикубанском внутригородском округе  
г.Краснодара. Корректировка» 17-этажного+подвал+технический, этаж,  
4-секционного, 554-квартирного жилого дома литер «А», 2-этажного+подвал  
здания общественного назначения литер «А1», нежилого здания трансфор-  
маторной подстанции БРТП-2х1600-10/0,4 кВ мощностью 1600 кВА  
напряжением 10/0,4 кВ литер «Б», расположенного по адресу: Краснодарский  
край, город Краснодар, улица им Евгении Жигуленко, 4, Прикубанский  
внутригородской округ (справка о присвоении административного адреса от  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации административного

04.06.2014 № 23/3-7519), на земельном участке площадью 10000 кв.м с  
района и т.д. или строительный адрес

кадастровым номером 23:43:0129001:1705

## 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

## I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего жилого дома литер «А», «А1»	куб.м	118018	118022
трансформаторной подстанции литер «Б»	куб.м	-	133
Всего общая площадь по зданию: литер «А», «А1»	кв.м	-	35978,5
без учета балконов и лоджий	кв.м	33504,96	33201,5
трансформаторной подстанции литер «Б»	кв.м	-	47,6
Площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений 1 и 2 этажа	кв.м	1009,48	1023,4
Площадь нежилых помещений подвала	кв.м		2152,4
Количество зданий	штук	2	2
Количество этажей	штук	17+подвал+тех.этаж	
Количество секций	штук	4	4

## II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Нежилое здание трансформаторной подстанции БРТП-2х1600-10/0,4 кВ с кабельными выводами АСБл, с трансформаторами мощностью 1600 кВА напряжением 10/0,4 кВ литер «Б»

Количество мест -  
Количество посещений –  
Вместимость –

(иные показатели)

(иные показатели)

Объекты промышленного назначения			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-

(иные показатели)

(иные показатели)

Материалы фундаментов	ж/бетонные
Материалы стен	монолитные
Материалы перекрытий	ж/бетонные
Материалы кровли	металлическая

## III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		24960,8
Количество этажей	штук	17+подвал+тех.этаж	
Количество секций	штук	4	4

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	554	554
общая площадь	кв.м	-	24960,8
жилая площадь	кв.м	-	11691,3
в том числе			
1-комнатные	штук	406	406
общая площадь	кв.м	-	16466,4
жилая площадь	кв.м	-	6991,3
2-комнатные	штук	145	145
общая площадь	кв.м	-	8266,6
жилая площадь	кв.м	-	4564,3
3-комнатные	штук	3	3
общая площадь	кв.м	-	227,8
жилая площадь	кв.м	-	135,7
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		27737,8
в том числе:			
площадь балконов только квартир	кв.м		2777
площадь общего пользования, в том числе лестничных клеток, входных тамбуров, коридоров общего пользования, подвалы (без учета балконов квартир)	кв.м		5064,9

Материалы фундаментов  
 Материалы стен  
 Материалы перекрытий  
 Материалы кровли

сваи бетонные монолитные  
 кирпичные, монолитные бетонные  
 железобетонные  
 совмещенная утепленная, рулонная ленокром

#### IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта- всего 713 994 004 рублей 79 коп.  
 в том числе строительно-монтажных работ 473 167 707 рублей 43 коп.

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар



И.Е.Мазурок

