

**ИЗМЕНЕНИЕ №25
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**на строящийся объект капитального строительства:
«Жилой комплекс по адресу: г. Краснодар, ул. им. Кирилла Россинского. Литер 4, 5»**

«28» апреля 2017 года

г. Краснодар

Общество с ограниченной ответственностью «Главная Инвестиционная Компания», вносит в проектную декларацию на строящийся объект капитального строительства «Жилой комплекс по адресу: г. Краснодар, ул. им. Кирилла Россинского. Литер 4, 5», опубликованную в сети Internet на сайте: www.gik23.ru следующие изменения:

1. Раздел «Финансовые сведения» изложить в следующей редакции:

Финансовые сведения	<p>По данным бухгалтерской отчетности за последнюю отчетную дату к моменту опубликования проектной декларации: - расчет размера собственных денежных средств и нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.04.2004 №233, принятом в соответствии со ст. 23 Закона РФ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» от 30.12.2004 №214-ФЗ будет производиться застройщиком в соответствии с инструкцией, утверждаемой ФСФР по согласованию с Министерством финансов РФ;</p> <ul style="list-style-type: none">- финансовый результат текущего года – прибыль 2 311,00 тысяч рублей;- кредиторская задолженность – 726 698,00 тысяч рублей;- дебиторская задолженность – 380 895,00 тысяч рублей.
---------------------	---

2. Раздел «Способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам участия в долевом строительстве» изложить в следующей редакции:

Способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам участия в долевом строительстве	<p>Заключение Договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по Договору участия в долевом строительстве, со следующими страховыми компаниями:</p> <ul style="list-style-type: none">- ЗАО СК «Авангард Полис» (115114, г. Москва, Шлюзовая набережная, д. 6, стр.4, ИНН 770501001, ОГРН 1077764779510, лицензия на осуществление страхования С 3920 77 от 13.05.2008г.): Литер 4, Литер 5 – серия 0114ГОЗ № 4520 от 04 декабря 2014 года; Литер 4 – серия 0114ГОЗ № 4523 от 12 декабря 2014 года; Литер 5 – серия 0114ГОЗ № 4523/1 от 12 декабря 2014 года.- СК «ЭСТЕР» (115230, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 46, оф. 611, ИНН 7404005342, ОГРН 1027401065449): Литер 5 – 104 № 00101 от 18 февраля 2015 года; Литер 4 – 104 № 00184 от 28 февраля 2015 года.- СК «Высота» (191014, г. Санкт-Петербург, ул. Артиллерийская, д. 1, ИНН 1657009682, ОГРН 1021603634843, лицензия на осуществление страхования СИ 3515 от 01 июля 2014г.): Литер 5 – ГО-023-003-006-00074 от 23 марта 2015 года.- ООО «Страховое общество «ЖИВА» (121069, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 14, стр.1, ИНН 7704789585, ОГРН 1117746701270, лицензия Федеральной службы страхового надзора: С № 0158 77) Литер 4 - № Ж-СОЗ-18/1 от 05 мая 2015 года; Литер 5 - № Ж-СОЗ-29/1 от 05 мая 2015 года.- ООО Страховая компания «Универс-Гарант» (119034, г. Москва, Всеволожский пер., д. 2/10, стр. 2, ИНН 7744001391, ОГРН 1027739627904, лицензия: С №3610 77): Литер 4 - №77 ОТЗГ-2015 490 от 09 июля 2015 года.
--	---

- **САО «ВСК»** (121552, г. Москва, ул. Островная, д. 4, ИНН 7710026574, ОГРН 1027700186062)
Литер 5 - №15210002 от 13 июля 2015 года.

- **АО «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО»** (119334, г. Москва, 5-й Донской проезд, д. 21Б, стр.10, офис 701, ИНН 7736056157, ОГРН 1027739149690, лицензия на осуществление страхования СИ № 1461 от 22.05.2015г.):
Литер 5 – ЗГО № 231901000 от 08 июля 2015 года;
Литер 4 – ЗГО № 231906000 от 19 октября 2015 года.

- **ООО Страхование общество «Верна»** (350015, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д. 40, ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265, лицензия на осуществление страхования СИ № 3245 от 17.09.2015г.):
Соглашение о намерениях по заключению договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 20 октября 2015 г.

- **ООО "РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ"** (127018, г. Москва, ул. Складочная, д.1, корп.15, ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, лицензия на осуществление страхования СИ № 0072 от 17.07.2015г.):
Литер 4 - № 35-20023/2015 от 24 декабря 2015 года.

- **ООО Страхование общество «ВЕРНА»** (350015, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д. 40, ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265, лицензия на осуществление страхования СИ № 3245 от 17.09.2015 года):
Литер 5 – 280001/16/01900/9303001 от 03 июня 2016 года.

- **Обществом с ограниченной ответственностью "Страховая компания «РЕСПЕКТ»** (390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29, ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, лицензия на осуществление страхования СИ № 3492 от 19.01.2016г.):
Литер 4 - № ГОЗ-169-0256/17 от 02 марта 2017 года;
Литер 5 - № ГОЗ-169-0259/17 от 02 марта 2017 года.

- **Обществом с ограниченной ответственностью Страховая компания «ПРОМИНСХРАХ»** (123610, г. Москва, Краснопресненская наб., д. 12, пом. 1705-1707, ИНН 7704216908, ОГРН 1027700355935, лицензия: СИ №3438 от 22 августа 2016 года):
Литер 4 - № 35-20023/2015 от 27 августа 2017 года;
Литер 5 - № 35-56783/2015 от 27 августа 2017 года.

Генеральный директор
ООО «ГИК»



М.И. Кубасов